ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು	:	ಶ್ರೀ ಬಿ.ಕೆ. ಹರಿಪ್ರಸಾದ್
ಚುಕ್ಕೆಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ	:	327
ಉತ್ತರಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ	:	15-12-2021
ಉತ್ತರಿಸಬೇಕಾದ ಸಚಿವರು	:	ವಸತಿ ಮತ್ತು ಮೂಲ ಸೌಲಭ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವರು

ಕ್ರ.ಸಂ	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ

ಅ) ಕಳೆದ 3 ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ವಸತಿ (ನಿಗಮ) ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಮೀಸಲಿಟ್ಟ ಅನುದಾನವೆಷ್ಟು ; ಖರ್ಚಾದ ಹಣವೆಷ್ಟು; (ವಿಸ್ತೃತ ವರದಿ ನೀಡುವುದು)

ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ ನಿಗಮದಿಂದ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತಿರುವ ವಿವಿಧ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳಡಿ ಕಳೆದ ಮೂರು ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಅಂದರೆ 2018-19ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ 2020-21ನೇ ಸಾಲಿವರೆಗೆ ರೂ.10,361.40 ಕೋಟಿಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಅನುದಾನಕ್ಕೆ ಎದುರಾಗಿ ರೂ.9,739.03 ಕೋಟಿಗಳನ್ನು ಖರ್ಚು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಯೋಜನಾವಾರು ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ:

ರೂ.ಕೋಟಿಗಳಲ್ಲಿ

ಕ್ರ. ಸಂ	ಯೋಜನೆಗಳು	ಬಿಡುಗಡೆ	ಖರ್ಚು
1	ಬಸವ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ	3234.62	3350.19
2	ಡಾ. ಬಿ.ಆರ್. ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಿವಾಸ್ ಯೋಜನೆ	3402.89	2648.25
3	ದೇವರಾಜ್ ಅರಸು ವಸತಿ ಯೋಜನೆ	138.95	184.95
4	ವಾಜಪೇಯಿ ನಗರ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ	695.75	785.19
5	ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ(ಗ್ರಾ)	670.36	914.94
6	ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ - ನಗರ	2112.35	1740.73
7	ರಾಜೀವ್ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ	106.48	114.78
ಒಟ್ಟು		10361.40	9739.03

ಆ) ವಸತಿ ಇಲಾಖೆಯ ನಿಗಮಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವ ಯಾವ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಅನುದಾನ ಬಳಕೆಯಾಗಿದೆ; ಬಳಕೆಯಾಗಿರುವ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ಈವರೆಗೂ ವಸತಿ ಗೃಹಗಳು ನಿರ್ಮಾಣವಾಗದೇ ಉಳಿದಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆಯೇ; ಬಂದಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಇದಕ್ಕೆ ಕಾರಣವೇನು; ವಸತಿ ಇಲಾಖೆಯ ವಿವಿಧ ಯೋಜನೆಗಳಲ್ಲಿ ಹಂಚಿಕೆಯಾದ ಮನೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಷ್ಟು; (ಜಿಲ್ಲಾವಾರು ಮಾಹಿತಿ ನೀಡುವುದು)

ವಿವಿಧ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳಡಿ ಆಯ್ಕೆಯಾದ ಫಲಾನುಭವಿಗಳು ತಮ್ಮ ಮನೆಯನ್ನು ಸ್ವತಃ ತಾವೇ ನಿರ್ಮಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಿದ್ದು, ಕಳೆದ 3 ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿನ ಶ್ರೇಣಿಗಳಡಿ 2018-19 ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ 2020-21ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗೆ ವಿವಿಧ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳಡಿ 154439 ಮನೆಗಳು ಮಂಜೂರಾಗಿದ್ದು, ಈ ಮನೆಗಳ ಪೈಕಿ 5788 ಮನೆಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದ್ದು, 20478 ಮನೆಗಳು ವಿವಿಧ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದ್ದು, 127258 ಮನೆಗಳು ಪ್ರಾರಂಭವಾಗಬೇಕಿರುತ್ತದೆ. ಉಳಿದ ಒಟ್ಟು 915 ಮನೆಗಳು ನಿಗಧಿತ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗದಿರುವುದರಿಂದ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಬ್ಲಾಕ್ ಆಗಿ ರದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಮನೆಗಳ ಯೋಜನಾವಾರು ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ :

ಯೋಜನೆ	ಶ್ರೇಣಿ	ಅನುಮೋದನೆ ಗೊಂಡ ಮನೆಗಳು	ಪೂರ್ಣ	ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಮನೆಗಳು	ಪ್ರಾರಂಭವಾಗದ ಮನೆಗಳು	ರದ್ದಾದ ಮನೆಗಳು
ಬಸವ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ	2018-19	467	285	94	0	88
ದೇವರಾಜ್ ಅರಸು ವಸತಿ	2018-19	1111	276	554	274	7

ಯೋಜನೆ (ಗ್ರಾ)						
ದೇವರಾಜ್ ಅರಸು ವಸತಿ ಯೋಜನೆ (ನ)	2018-19	143	72	51	16	4
ವಾಜಪೇಯಿ ನಗರ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ	2018-19	36	11	12	0	13
ದೇವರಾಜ್ ಅರಸು ವಸತಿ ಯೋಜನೆ (ಗ್ರಾ)	2019-20	492	57	280	154	1
ದೇವರಾಜ್ ಅರಸು ವಸತಿ ಯೋಜನೆ (ನ)	2019-20	57	9	23	25	0
ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ(ಗ್ರಾ)	2019-20	40685	4605	14604	21097	379
ದೇವರಾಜ್ ಅರಸು ವಸತಿ ಯೋಜನೆ (ಗ್ರಾ)	2020-21	20179	158	2557	17041	423
ದೇವರಾಜ್ ಅರಸು ವಸತಿ ಯೋಜನೆ (ನ)	2020-21	17	0	0	17	0
ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ(ನಗರ)	2018-19	84465	162	1647	82656	0
	2019-20	615	153	116	346	0
	2020-21	6172	0	540	5632	0
ಒಟ್ಟು		154439	5788	20478	127258	915

(ಜಿಲ್ಲಾವಾರು ವಿವರವನ್ನು ಅನುಬಂದ-1ರಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ).

ಇ)	ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದಲ್ಲಿ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳ ಒಂದು ಲಕ್ಷ ಮನೆ ಯೋಜನಯ ಪ್ರಗತಿ ಯಾವ ಹಂತದಲ್ಲಿದೆ; ಹಾಗೂ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವ ಮನೆಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲು ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿರುವ ಮಾನದಂಡಗಳೇನು?(ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡುವುದು	• "1 ಲಕ್ಷ ಬಹುಮಹಡಿ ಬೆಂಗಳೂರು ವಸತಿ ಯೋಜನೆ"ಯಡಿ ಮೊದಲನೇ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಬರುವ 46,499 (ಜಿ+3 ಇಂದ ಎಸ್+14) ಬಹುಮಹಡಿ ಮನೆಗಳನ್ನು ಮೂಲಭೂತ ಸೌಲಭ್ಯಗಳೊಂದಿಗೆ ರೂ.5035.35 ಕೋಟಿಗಳ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲು 10 ಪ್ಯಾಕೇಜ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಗೆ ವಹಿಸಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ್ದು, ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ವಿವಿಧ ಹಂತದ ಪ್ರಗತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು ಅನುಬಂಧ–2 ರಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ. • "1 ಲಕ್ಷ ಬಹುಮಹಡಿ ಬೆಂಗಳೂರು ವಸತಿ ಯೋಜನೆ"ಯಡಿ ಎರಡನೇ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಬರುವ 53,501 ಮನೆಗಳನ್ನು (ಜಿ+3) ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿಯೇ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿದೆ. ವಿವರಗಳನ್ನು ಅನುಬಂಧ–3 ರಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ. • "1 ಲಕ್ಷ ಬಹುಮಹಡಿ ಬೆಂಗಳೂರು ವಸತಿ ಯೋಜನೆ"ಯಡಿ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಲಾದ ಮಾನದಂಡಗಳನ್ನು ಅನುಬಂಧ–4 ರಲ್ಲಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ :ವಇ 210 ಹೆಚ್‌ಎಫ್‌ಎ 2021

(ವಿ. ಸೋಮಣ್ಣ)
ವಸತಿ ಮತ್ತು ಮೂಲಸೌಲಭ್ಯ
ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವರು

LAQ-327

ಅನುಬಂಧ-1

2018-2019ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ 2020-2021ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗೆ ನೀಡಲಾದ ಮನೆಗಳ ಪ್ರಗತಿ ವಿವರ.

District	Approved	Complete	Foundation	Lintel	Roof	Total	Unstarted	Block
Bagalkot	961	96	224	101	94	419	444	2
Ballari	1341	120	287	147	149	583	624	14
Belagavi	8062	1224	997	671	719	2387	4419	32
Bengaluru Rural	108	31	25	5	10	40	29	8
Bengaluru Urban	20	2	5	2	3	10	7	1
Bidar	335	6	137	21	5	163	162	4
Chamarajanagar	1406	97	212	52	94	358	934	17
Chikkaballapur	295	24	93	5	12	110	147	14
Chikkamagaluru	294	18	64	14	27	105	168	3
Chitradurga	9805	206	648	184	152	984	8352	263
DakshinaKannada	22	0	8	4	2	14	8	0
Davanagere	490	49	89	30	41	160	271	10
Dharwad	2326	319	471	194	220	885	1118	4
Gadag	3197	327	799	301	302	1402	1442	26
Hassan	2276	266	305	86	163	554	1420	36
Haveri	2572	249	449	197	164	810	1505	8
Kalaburagi	2471	152	648	226	166	1040	1271	8
Kodagu	11	1	1	0	0	1	3	6
Kolar	234	17	62	14	10	86	131	0
Koppal	2869	270	968	350	275	1593	996	10
Mandya	2805	356	435	117	157	709	1719	21
Mysuru	3198	184	437	127	150	714	2252	48
Raichur	2769	355	594	254	235	1083	1256	75
Ramanagara	689	291	44	23	48	115	230	53
Shivamogga	447	32	111	32	25	168	226	21
Tumakuru	10204	297	1478	290	332	2100	7627	180
Udupi	24	8	0	2	3	5	6	5
UttaraKannada	465	40	143	41	41	225	200	0
Vijayapura	1507	233	289	241	143	673	599	2
Yadgiri	1984	203	322	222	135	679	1058	44
Grand Total	**63187**	**5473**	**10345**	**3953**	**3877**	**18175**	**38624**	**915**

LCQ-327 ಅನುಬಂಧ-1

ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಅವಾಸ್ ಯೋಜನೆ(ನಗರ)

District	Selection	Completed	Progress Total	Unstarted
Bagalkot	2045	0	0	2045
Ballari	2409	0	0	2409
Belagavi	12676	0	1472	11204
Bengaluru Rural	951	0	0	951
Bengaluru Urban	5161	96	575	4490
Bidar	8297	0	0	8297
Chikkaballapura	1441	40	29	1372
Chikkamagaluru	1050	0	0	1050
Chitradurga	8096	0	0	8096
Davanagere	3114	0	0	3114
Dharwad	3841	0	7	3834
Gadag	863	0	0	863
Hassan	2000	0	0	2000
Haveri	772	30	0	742
Kalaburagi	7446	0	0	7446
Kolar	1510	69	0	1441
Koppala	1917	0	0	1917
Mysuru	3508	14	0	3494
Raichur	2770	0	0	2770
Ramanagara	1905	0	0	1905
Shivamogga	4168	0	168	4000
Tumakuru	4340	10	52	4278
UttaraKannada	4690	0	0	4690
Vijayanagara	3707	0	0	3707
Vijayapura	2175	56	0	2119
Yadgiri	400	0	0	400
Grand Total	**91252**	**315**	**2303**	**88634**

LCQ-330

17

ಅನುಬಂಧ-1

2021ನೇ ಸಾಲಿನ ನೆರೆ/ಪ್ರವಾಹದಿಂದ ಹಾನಿಗೊಳಗಾದ ಮನೆಗಳ ಜಿಲ್ಲಾವಾರು ವಿವರ

ಜಿಲ್ಲೆ	ನಮೂದು						ಅನುಮೋದನೆ					
	ಸಂಪೂರ್ಣ-ಎ	ಭಾಗಶಃ-ಬಿ	ಭಾಗಶಃ-ದುರಸ್ಥಿ-ಬಿ1	ಭಾಗಶಃ-ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ-ಬಿ2	ಅಲ್ಪಸ್ವಲ್ಪ-ಸಿ	ಒಟ್ಟು	ಸಂಪೂರ್ಣ-ಎ	ಭಾಗಶಃ-ಬಿ	ಭಾಗಶಃ-ದುರಸ್ಥಿ-ಬಿ1	ಭಾಗಶಃ-ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ-ಬಿ2	ಅಲ್ಪಸ್ವಲ್ಪ-ಸಿ	ಒಟ್ಟು
ಬಾಗಲಕೋಟೆ	3	34	12	25	478	552	3	34	10	15	458	520
ಬಳ್ಳಾರಿ	2	6	6	18	1134	1166	0	4	3	1	638	646
ಬೆಳಗಾವಿ	892	9157	6	159	5412	15626	852	8400	6	135	5051	14444
ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ	95	306	263	225	474	1363	87	306	236	209	360	1198
ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ	171	5	100	110	86	472	0	0	0	0	0	0
ಬೀದರ್	0	4	0	0	457	461	0	4	0	0	443	447
ಚಾಮರಾಜನಗರ	1	0	0	2	692	695	0	0	0	0	678	678
ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ	101	54	565	372	905	1997	0	0	0	0	0	0
ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು	24	190	130	106	543	993	16	99	0	0	259	374
ಚಿತ್ರದುರ್ಗ	8	18	18	7	2263	2314	4	11	0	0	363	378
ದಕ್ಷಿಣ ಕನ್ನಡ	46	83	29	1	163	322	3	25	1	0	67	96
ದಾವಣಗೆರೆ	274	570	150	18	899	1911	16	0	0	0	0	16
ಧಾರವಾಡ	7	457	37	202	1293	1996	7	412	15	148	1120	1702
ಗದಗ	2	0	1	0	944	947	1	0	0	0	936	937
ಹಾಸನ	220	310	209	142	397	1278	89	282	0	0	56	427
ಹಾವೇರಿ	229	2208	32	3159	1930	7558	225	2207	32	3001	1889	7354
ಕಲಬುರಗಿ	0	1	1	0	188	190	0	0	0	0	0	0
ಕೊಡಗು	25	32	9	3	109	178	24	26	7	3	102	162
ಕೋಲಾರ	20	4	115	32	623	794	20	4	111	32	576	743
ಕೊಪ್ಪಳ	1	18	33	7	646	705	1	18	33	7	645	704
ಮಂಡ್ಯ	186	73	75	52	410	796	9	68	0	0	55	132
ಮೈಸೂರು	139	893	739	461	1098	3330	38	668	2	9	283	1000
ರಾಯಚೂರು	0	20	0	3	135	158	0	20	0	0	123	143
ರಾಮನಗರ	5	39	87	14	403	548	0	0	0	0	0	0
ಶಿವಮೊಗ್ಗ	244	644	84	700	622	2294	223	635	60	625	549	2092
ತುಮಕೂರು	45	71	323	83	1223	1745	0	0	0	0	0	0

LCQ-330

ಅನುಬಂಧ-1 16

2021ನೇ ಸಾಲಿನ ನೆರೆ/ಪ್ರವಾಹದಿಂದ ಹಾನಿಗೊಳಗಾದ ಮನೆಗಳ ಜಿಲ್ಲಾವಾರು ವಿವರ

ಜಿಲ್ಲೆ	ನಮೂದು						ಅನುಮೋದನೆ					
	ಸಂಪೂರ್ಣ-ಎ	ಭಾಗಶಃ-ಬಿ	ಭಾಗಶಃ-ದುರಸ್ಥಿ-ಬಿ1	ಭಾಗಶಃ-ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ-ಬಿ2	ಅಲ್ಪಸ್ವಲ್ಪ-ಸಿ	ಒಟ್ಟು	ಸಂಪೂರ್ಣ-ಎ	ಭಾಗಶಃ-ಬಿ	ಭಾಗಶಃ-ದುರಸ್ಥಿ-ಬಿ1	ಭಾಗಶಃ-ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ-ಬಿ2	ಅಲ್ಪಸ್ವಲ್ಪ-ಸಿ	ಒಟ್ಟು
ಉಡುಪಿ	33	62	31	3	285	414	0	57	0	0	173	230
ಉತ್ತರ ಕನ್ನಡ	272	409	10	17	1075	1783	269	405	8	12	1062	1756
ವಿಜಯಪುರ	1	2	0	1	190	194	1	2	0	0	188	191
ಯಾದಗಿರಿ	0	5	0	0	775	780	0	4	0	0	698	702
ಒಟ್ಟು	**3046**	**15675**	**3065**	**5922**	**25852**	**53560**	**1888**	**13691**	**524**	**4197**	**16772**	**37072**

ಸರೋಜ.ಜಿ

ಸಹಾಯಕ ಪ್ರಧಾನ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು

ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ

ಅನುಬಂಧ-2

ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡ ಮನೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	1,00,000 ಮನೆಗಳು
ಹಂತ-I= 46,499 ಮನೆಗಳು (ಜಿ+3 ಇಂದ ಎಸ್+14)	
ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡ ಮನೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	46,499 ಮನೆಗಳು 1BHK: 38,403 2BHK: 8,096
ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ	ರೂ.4475.57 ಕೋಟಿಗಳು
ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರೊಂದಿಗೆ ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡಿದ ಮನೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	46,499 ಮನೆಗಳು
ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಪಾಲು: ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಪಾಲು: ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಪಾಲು:	5035.35 ಕೋಟಿಗಳು 576.04 ಕೋಟಿಗಳು 583.72 ಕೋಟಿಗಳು 3875.59 ಕೋಟಿಗಳು
ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿದ ವಿವಾದ ರಹಿತ ಜಮೀನುಗಳ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	313 ಎಕರೆ
ಕಾಮಗಾರಿ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿರುವ ಮನೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	42,988 ಮನೆಗಳು
ಜಮೀನು ಸಮತಟ್ಟು ಹಂತದಲ್ಲಿರುವ ಮನೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ- Site Clearence/ Levelling	12,635 ಮನೆಗಳು
ಮಣ್ಣು ಅಗೆತದ ಹಂತದಲ್ಲಿರುವ ಮನೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ- EWE	6,157 ಮನೆಗಳು
ತಳಪಾಯದ ಹಂತದಲ್ಲಿರುವ ಮನೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ- Foundation level	6,174 ಮನೆಗಳು
ಪ್ಲಿಂತ್ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿರುವ ಮನೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ- Plinth level/ Walling	13,925 ಮನೆಗಳು
ಛಾವಣಿ ಹಂತದಲ್ಲಿರುವ ಮನೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ- Roof casted	4,101 ಮನೆಗಳು

07/12/21

ಅನುಬಂಧ-3

LOA ನೀಡಿದ ಮನೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	2,928 ಮನೆಗಳು
ಟೆಂಡರ್ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ SLECAH ಸಭೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಮನೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	4,380 ಮನೆಗಳು
ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಗಳ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ SLECAH ಸಭೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಮನೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	3,808 ಮನೆಗಳು
ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿ ತಯಾರಿಕಾ ಹಂತದಲ್ಲಿರುವ ಮನೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	6,691 ಮನೆಗಳು
ಸರ್ಕಾರಿ ಜಮೀನನ್ನು ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಕೋರಿ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ/ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ರವರಿಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಮನೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	40,000 ಮನೆಗಳು

07/12/21

ಮುಖ್ಯ ಅಧಿಕಾರಿ...
ರಾ.ಗಾಂ.ವ.ನಿ.ನಿ

ಅನುಬಂಧ-4

"1 ಲಕ್ಷ ಬಹುಮಹಡಿ ಬೆಂಗಳೂರು ವಸತಿ ಯೋಜನೆ"ಯಡಿ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಆಯ್ಕೆಯಲ್ಲಿ ಅನುಸರಿಸಲಾಗುವ ಮಾನದಂಡಗಳು.

1. ಅರ್ಜಿದಾರರ ಕುಟುಂಬದ ವಾರ್ಷಿಕ ಆದಾಯ ರೂ.3,00,000/- (ಮೂರು ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳ ಮಿತಿಯೊಳಗಿರಬೇಕು.
2. ಅರ್ಜಿದಾರರು ಕನಿಷ್ಠ 5 ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಬೆಂಗಳೂರು (ನಗರ) ಜಿಲ್ಲೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ವಾಸವಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಪಡೆದ ವಾಸ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
3. ವಸತಿ ರಹಿತ ಕುಟುಂಬವಾಗಿರಬೇಕು.
4. ಆಧಾರ್ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಹೊಂದಿರಬೇಕು.
5. ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪಡಿತರ ಚೀಟಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರಬೇಕು.
6. ಆದಾಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ (ಅರ್ಜಿದಾರರು ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ನೀಡಲಾಗುವ ಆದಾಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಮಾತ್ರ ನಮೂದಿಸುವುದು. ಸದರಿ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ತಂತ್ರಾಂಶದ ಸಹಾಯದಿಂದ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯ ಡಾಟಾಬೇಸ್‌ನಿಂದ "ವೆಬ್ ಸರ್ವೀಸ್" ಮೂಲಕ ನೇರವಾಗಿ "ಡಾಟಾ" ಸೆಳೆದು ತಾಳೆಹಾಕಿ ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು).
7. ಜಾತಿ ಆಧಾರಿತ ಮೀಸಲಾತಿ ಪಡೆಯಲಿಚ್ಚಿಸುವವರಿಗೆ ಜಾತಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ (ಅರ್ಜಿದಾರರು ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ನೀಡಲಾಗುವ ಜಾತಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಮಾತ್ರ ನಮೂದಿಸುವುದು. ಸದರಿ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ತಂತ್ರಾಂಶದ ಸಹಾಯದಿಂದ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯ ಡಾಟಾಬೇಸ್‌ನಿಂದ "ವೆಬ್ ಸರ್ವೀಸ್" ಮೂಲಕ ನೇರವಾಗಿ ಸೆಳೆದು ತಾಳೆಹಾಕಿ ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು).
8. ಅರ್ಜಿದಾರರು ಕಾರ್ಮಿಕ ಇಲಾಖೆಯ ನೊಂದಣೆ ಸಂಖ್ಯೆ (ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಮಿಕರಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ) ಹೊಂದಿರಬೇಕು.
9. ಅರ್ಜಿದಾರರು ಚುನಾವಣಾ ಆಯೋಗದ ಗುರುತಿನ ಚೀಟಿ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರಬೇಕು.
10. ಅರ್ಜಿದಾರರು ವಿಕಲಚೇತನರಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಆ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಹೊಂದಿರಬೇಕು.
11. ಅರ್ಜಿದಾರರು ಆಧಾರ್ ಸೀಡ್ ಆಗಿರುವ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆಯ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರಬೇಕು.
12. ಕ್ಯಾಬ್ ಡ್ರೈವರ್, ಮನೆ ಕೆಲಸದವರು, ತಳ್ಳುವ ಗಾಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾರುವವರು, ರಸ್ತೆ ಬದಿಯಲ್ಲಿ ಮಾರುವವರಿಗೆ ಮೊದಲ ಆದ್ಯತೆ ನೀಡಲಾಗುವುದು.
13. ಪ್ರತಿ ಕುಟುಂಬಕ್ಕೆ ಒಂದು ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಮಾತ್ರ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿದೆ.
14. ಆಯ್ಕೆಗೊಂಡ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಠೇವಣಿಯಾಗಿ ರೂ.1,00,000/- (ಒಂದು ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತವು ಸೂಚಿಸಿದ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಆನ್‌ಲೈನ್ ಮುಖಾಂತರ ಪಾವತಿಸಬೇಕು.
15. ಒಂದು ವೇಳೆ ಆಯ್ಕೆಯಾದ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಈ ಹಿಂದೆ ಯಾವುದೇ ಸರ್ಕಾರಿ ಇಲಾಖೆ/ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ವಸತಿ/ ನಿವೇಶನ ಪಡೆದಿರುವುದು ಅಥವಾ ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ (ನಗರ)

ಯಡಿಯಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ಘಟಕದಡಿ ವಸತಿ ಸೌಲಭ್ಯದ ಪ್ರಯೋಜನ ಪಡೆದಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ. ಈ ಹಂಚಿಕೆಯನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಿ. ಪಾವತಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

16. ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಮನೆಗಳ ಹಂಚಿಕೆಯ ಮೀಸಲಾತಿಯನ್ನು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿಯವರಿಗೆ ಶೇಕಡಾ 30 (ಮೂವತ್ತು) ರಷ್ಟು. ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡದವರಿಗೆ ಶೇಕಡಾ 10 (ಹತ್ತು) ರಷ್ಟು. ಅಲ್ಪಸಂಖ್ಯಾತರಿಗೆ ಶೇಕಡಾ 10 (ಹತ್ತು) ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ಇತರೆ ವರ್ಗಕ್ಕೆ ಶೇಕಡಾ 50 (ಐವತ್ತು) ರಷ್ಟು ಎಂಬುದಾಗಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಯೋಜನೆಯ ಒಟ್ಟು ಶೇಕಡಾ 2 ರಷ್ಟು ಮನೆಗಳನ್ನು ವಿಕಲಚೇತನರಿಗೆ ನೆಲಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

07/12/21